

Тыва Республикада
Кызыл кожууннун
Каа-Хем суур
чагыргазы



Республика Тыва
Кызылский кожуун
Администрация
п.г.т.Каа-Хем

РЕШЕНИЕ

Хурала представителей муниципального образования «Поселок городского типа Каа-Хем» Кызылского кожууна Республики Тыва

от «7» апреля 2023г.

№ 8

п.г.т. Каа-Хем

О внесении изменений и дополнений в Решение Хурала представителей муниципального образования п.г.т. Каа-Хем Кызылского кожууна от 03 октября 2013 №53 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Поселок городского типа» Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва, с учетом внесенных дополнений в Правила землепользования и застройки городского поселения пгт. Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва принятым Хурала представителей муниципального образования поселок городского типа Каа-Хем Решением №12 от 30 ноября 2016.

В соответствии ст. 24, 25, 31, 33 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Хурал представителей муниципального образования поселка городского типа Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва»,
РЕШИЛ:

1. Внести изменения и дополнения в Решение Хурала представителей муниципального образования пгт. Каа-Хем Кызылского кожууна от 03 октября 2013 №53 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Поселок городского типа» Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва, с учетом внесенных дополнений в Правила землепользования и застройки городского поселения пгт. Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва Решением №12 от 30 ноября 2016, в части дополнения графических материалов:
 - 1.1 Размещение планируемых объектов местного значения согласно приложению 1;
 - 1.2 Увеличения границ населенного пункта путем добавления границ СНТ «Дар», согласно приложению 2;
 - 1.3 Установлению функциональных зон размещения объектов для определенного целевого использования территорий согласно приложению 3;
 - 1.4 Современного использования территорий пгт.Каа-Хем согласно приложению 4;
 - 1.5 Оценка территории и границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера согласно приложению 5;

- 1.6 Размещение существующей и планируемой инженерной инфраструктуры согласно приложению 6
- 1.7 Карту градостроительного зонирования с учетом территориальных зон согласно приложению 7;

Утвердить пояснительные записки:

- 1.8 Том 1 Положение о территориальном планировании с определением параметров функциональных зон, также сведений о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения объектов местного значения поселения и их основные характеристики в изложенном приложении 8;
- 1.9 Том 2 Материалы по обоснованию с выполнением современного анализа обеспеченности населения социальной и инженерной инфраструктурой, для дальнейшего развития жизнеобеспечения и развития инфраструктуры согласно действующим нормативным регламентам на расчетный срок 2041г. в изложенном приложении 9;
- 1.10 Градостроительные регламенты и порядок их применение на земельные участки и капитальные строения, расположенные в пределах границ территориальной зоны, обозначенной на карте градостроительного зонирования в изложенном приложении 10.
2. Настоящее Решение опубликовать на сайте Администрации пгт. Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва, в муниципальной газете «Вести Кызылского кожууна» и Федеральной государственной информационной системе Территориального планирования;
3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования;

Глава – Председатель Хурала представителей
Муниципального образования пгт. Каа-Хем
Кызылского кожууна Республики Тыва



Н.С. Ашанин