

**ПРОТОКОЛ**  
**Публичных слушаний по изменению основного вида разрешенного использования**  
**земельного участка**

пгт. Каа-Хем

«27» июля 2022 г

**Место проведения:** Администрация пгт. Каа-Хем адрес пгт. Каа-Хем, ул. Пригородная, д.26

**Время проведения:** начало 10:00, окончание: 11:00

**ПРЕДМЕТ СЛУШАНИЙ:**

Рассмотрение и согласование изменения вида разрешенного использования следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 17:05:1001043:644, общей площадью 11 312 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, Кызылский район, в районе профилактория "Серебрянка" (зона застройки смешанного типа – многоэтажной многоквартирной и индивидуальной жилой застройки Ж2А) с вида разрешенного использования «для размещения домов индивидуальной жилой застройки» на вид разрешенного использования «обслуживание жилой застройки».

**УЧАСТНИКИ:**

1. **Луценко О.А** – Председатель комиссии (Заместитель Председателя Администрации пгт. Каа-Хем)
2. **Рындина Е.И** – Член комиссии (главный специалист по юридическим вопросам Администрации пгт. Каа-Хем)
3. **Куулар Ч.К** – Член комиссии (главный бухгалтер Администрации пгт. Каа-Хем)
4. **Очур С.С** – Член комиссии (и.о. начальника отдела земельных и имущественных отношений Администрации пгт. Каа-Хем)
5. **Ондар Ч.А** – Член комиссии (ведущий специалист отдела земельных и имущественных отношений Администрации пгт. Каа-Хем)
6. **Голубцова И.С** – Секретарь комиссии (ведущий специалист по юридическим вопросам Администрации пгт. Каа-Хем)

**ОСНОВАНИЕ:**

1. Постановление Администрации пгт. Каа-Хем Кызылского кожууна РТ №136 от «22» июля 2022 г. «О назначении публичных слушаний на территории пгт. Каа-Хем»
2. Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. №190-ФЗ

**ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ:**

- Рассмотрение по предмету слушаний вопросов, предложений и замечаний участников.

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Очур С.С.** – член комиссии: в связи с образованием земельного участка с дальнейшим использованием водозаборного сооружения необходимо изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 17:05:1001043:644, расположенного по адресу: Республика Тыва, Кызылский район, в районе профилактория "Серебрянка" (зона застройки смешанного типа – многоэтажной многоквартирной и индивидуальной жилой застройки Ж2А) с вида разрешенного использования «для размещения домов индивидуальной жилой застройки» на вид разрешенного использования «обслуживание жилой застройки».

застройки» на вид разрешенного использования «обслуживание жилой застройки», поскольку согласно Правилам землепользования и застройки территории пгт. Каа-Хем, утвержденным Решением Хурала представителей пгт. Каа-Хем от 03.10.2013 г. № 53, в территориальной зоне Ж-2А в условно разрешенных видах использования присутствует использование «обслуживание жилой застройки».

**Луценко О.А** – Необходимо согласовать и утвердить изменение вида разрешенного использования данного земельного участка.

**РЕШИЛИ:**

Одобрить внесение изменений видов разрешенного использования земельных участков:

- с кадастровым номером 17:05:1001043:644, общей площадью 11 312 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, Кызылский район, в районе профилактория "Серебрянка"

**ВЫВОДЫ:**

1. Согласовать документы по внесению изменений в вид разрешенного использования земельных участков:  
- с кадастровым номером 17:05:1001043:644, общей площадью 11 312 кв.м., расположенного по адресу: Республика Тыва, Кызылский район, в районе профилактория "Серебрянка"
2. Рекомендовать отделу земельных и имущественных отношений Администрации пгт. Каа-Хем подготовить проекты нормативно-правового акта об изменении вида разрешенного использования земельного участка.
3. Подготовить и опубликовать заключение по результатам публичных слушаний.

Результат согласования: «За» - 6 чел., «Против» - 0 чел., «Воздержалось» - 0

Председатель: Луценко О.А. \_\_\_\_\_

Члены комиссии: Рындина Е.И. \_\_\_\_\_

Куулар Ч.К. \_\_\_\_\_

Ондар Ч.А. \_\_\_\_\_

Очур С.С. \_\_\_\_\_

Голубцова И.С. \_\_\_\_\_