

Тыва Республиканын
Кызыл кожууннун
хоорайжыткан Каа-Хем
суурнун чагыргазы



Администрация поселка
городского типа Каа-Хем
Кызылского района
Республики Тыва

ДОКТААЛЫ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «20» сентября 2026 г. № 66/1

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления о внесении изменение вида и границ части территориальных зон в генеральный план и Правил землепользования и застройки земельных участков на территории пгт. Каа-Хем

Руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 210-ФЗ от 27.07.2010 г. «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Конституционным законом Республики Тыва «О внесении изменений в ст. 5 и 8.1 Конституционного закона Республики Тыва «О земле» от 19.01.2011 г. №274-ВХ», «О внесении изменения и дополнений в Решение Хурала представителей муниципального образования п.г.т. Каа-Хем Кызылского кожууна от 07 октября 2013 №53 «Об утверждении генерального плана, правил землепользования и застройки территории муниципального образования «Поселок городского типа» Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва, с учетом внесенных дополнений в Правила землепользования и застройки городского поселения пгт. Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва принятым Хурала Представителей муниципального образования поселок городского типа Каа-Хем Решением №12 от 30 ноября 2016, Уставом городского поселения поселка городского типа Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва, принятым решением Хурала представителей городского поселения поселка городского типа Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва от 28 октября 2011 г. №29, Администрация пгт. Каа-Хем

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести публичные слушания по вопросу о предоставлении внесении изменении вида границ части территориальных зон в генеральный план и Правил землепользования и застройки поселка городского типа на территории пгт. Каа-Хем согласно приложению №1;

2. Назначить проведение публичных слушаний на 04 марта 2026 года с 14:00 до 15:00 по адресу: Республика Тыва, Кызылский район, пгт. Каа-Хем, ул. Пригородная, д. 2б;

3. Начальнику отдела по взаимодействию со СМИ Администрации пгт. Каа-Хем опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации пгт. Каа-Хем Кызылского района Республики Тыва <https://kaa-khem.rtyva.ru>;

4. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, постоянно действующую комиссию по проведению публичных слушаний на территории пгт. Каа-Хем;

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возлагаю на первого заместителя председателя по экономике и финансов Администрации пгт. Каа-Хем Монгуш А.А.

Ио председателя Администрации
пгт. Каа-Хем



Ашанин Н.С.

1. Вопрос по внесении изменения в границы части территориальных зон в генеральный план и Правила землепользования и застройки поселка городского типа Каа-Хем Кызылского кожууна Республики Тыва:

1.1. Земельный участок с кадастровым номером 17:05:1001038:185, площадью 700 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Кызылский район, пгт Каа-Хем, ул. Кирова, д. 1в, на основании заявления гр. Ооржак Маргаранзаа Эртинеевны;

1.2. Земельный участок с кадастровым номером 17:05:1001038:61, площадью 34216 кв. м, расположенный по адресу: Республика Тыва, Кызылский район, пгт Каа-Хем, во дворе д. 1а/1 по ул. Кирова, на основании заявления Министерство дорожно-транспортного комплекса Республики Тыва;

1.3. Земельный участок с кадастровым номером 17:05:1001038:180, площадью 1112 кв. м, расположенный по адресу: Республика Тыва, Кызылский район, пгт Каа-Хем, ул. Кирова, земельный участок 1Ж, на основании заявления Министерство дорожно-транспортного комплекса Республики Тыва;

1.4. Земельный участок в кадастровом квартале 17:05:1001035, площадью 295 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Тыва, Кызылский район, пгт Каа-Хем, ул. Зеленая, д. 16, кв. 2, на основании заявления гр. Намзын Ай-Херела Хензиг-ооловича;

1.5. Земельный участок в кадастровом квартале 17:05:1703001, площадью 1500 кв. м, расположенный по адресу: Республика Тыва, Кызылский район, на 300 м. южнее от 19 км. автодороги Кызыл-Сарыг-Сеп на основании заявления гр. Монгуш Монге-Доржу Балчыровича;

1.6. Земельный участок в кадастровом квартале 17:05:1001035, расположенный по адресу: Республика Тыва, Кызылский район, напротив дома Зеленая 16 на основании заявления гр. Бадыназын Петра Оюновича.

2. Вопрос по выдаче разрешения отклонение от предельных параметров (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков для следующего земельного участка:

2.1. Земельный участок с кадастровым номером 17:05:1001039:1586, площадью 440 кв. м, расположенного по адресу: Республика Тыва, Кызылский район, пгт Каа-Хем, ул. Крылова, д. 40. Разрешить отклонение от предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков на территории пгт Каа-Хем на основании заявления гр. Айыраш Аяс Адар-ооловича в лице представителя по доверенности Чаш Аяс Петровича.

ПЛАН
публичных слушаний по внесению изменений
вида и границ части территориальных зон в генеральный план и Правил
землепользования и застройки земельных участков на территории пгт. Каа-Хем

Дата проведения: **04.03.2026 г.**

Время проведения: **15 часов 00 минут.**

Место проведения: **Кызылский кожуун, пгт. Каа-Хем, ул. Пригородная, д. 26.**

Члены комиссии:

Председатель комиссии:

Ашанин Н.С. – Председатель комиссии (Председатель Администрации пгт. Каа-Хем);

Члены комиссии:

Салчак И.Б. – Заместитель председателя комиссии (Председатель Хурала представителей городского поселения «поселок городского типа Каа-Хем» Кызылского кожууна Республики Тыва);

Монгуш А.О. – Член комиссии (заместитель председателя Администрации пгт. Каа-Хем по профилактике правонарушений);

Сыдан-оол А.М. - Член комиссии (начальник отдела земельных, имущественных отношений, градостроительства и архитектуры);

Бады-хоо Р.Ш. - Секретарь комиссии (заместитель начальника отдела земельных, имущественных отношений, градостроительства и архитектуры).

Повестка заседания комиссии:

1. Вопрос по изменению территориальной зоны земельных участков на территории пгт. Каа-Хем;
2. Вопрос по выдаче разрешения отклонения от предельных параметров;
3. Рассмотрение;
4. Принятие решения.